



OPISKELIJATALOSSA ILMAINEN INTERNETYHTEYS

Opiskelijat joilla on oma tietokone, saavat Valkamassa käyttöönsä ilmaisen internetyhteyden.

Tavallisissa vuokrataloissa vuokralainen hankkii internetyhteydet haluamallaan tavalla ja maksaa itse internetyhteytensä asennusmaksun ja yhteyden kuukausimaksun. Lisätietoja liittymisestä saa paikalliselta puhelinyhtiöltä.

Valkaman asunnoissa on ilmainen internetyhteys.

HARRASTUSMAHDOLLISUUKSIA OPISKELIJAHINNOILLA

Opiskelijat pääsevät liikuntaharrastuksiin alennetuilla hinnoilla Töpinä-Centerissä ja voivat varata jäähallin ja liikuntasalin päivävuoroja maksutta esittämällä opiskelijakortin.

Töpinä-Centerissä voi harrastaa monipuolisesti:

- keilailu, ratamaksu 10 €/rata/tunti. Radalla voi olla useampikin heittäjä.
- kuntosali, kertamaksu 4,20 €. Lisäksi eri pituisia edullisia kausikortteja.
- keväästä syksyyn ulkona kuntosalin aukioloaikoina ratagolf
- lisäksi jumppatunnit, ampumahalli, biljardi; ym. Katso www.topinacenter.fi

Uimahalli:

- klo 14.30 saakka 3,00 €/kerta
- klo 14.30 jälkeen ja viikonloppuisin 3,50 €/kerta
- ohjatut vesijumpat ja edulliset sarjakortit

Jäähallin ja liikuntasalien vuorojen varaukset liikuntatoimistosta, puh. (03) 488 8201 tai 0500 631 372. Ilmaiset salivuorot arkena ennen klo 17.00. Lisätietoja: www.manttilvilppulaliikunta.fi

Mänttä-Vilppulan kaupungin kiinteistötoimisto

Postiosoite: PL 69, 35801 MÄNTTÄ

Käyntiosoite: Seppälän puistotie 15, MÄNTTÄ (kaupungintalo, 3.krs)

Sähköpostiosoite: etunimi.sukunimi@manttilvilppula.fi

Asuntojen tulo- ja lähtötarkastukset: Mauno Rasinmäki 050-526 9235
varalla Raimo Uuttera 050-526 9239

Huoltomiespäivystys: 044-774 9007

Lisätietoja asumisesta ja kaikista kaupungin palveluista: www.manttilvilppula.fi
Mänttä-Vilppulan kaupunki/tekpa 2011/koulutuskeskuksen asuntolakuvat MSKK/Riku Lahtinen, muut kuvat ja teksti Eija Kallio.



Kahvihetki Valkamassa

OPISKELIJA-ASUNNOT

Tervetuloa opiskelemaan Mänttä-Vilppulaan, joka on noin 11.400 asukkaan vireä teollisuus-, taide- ja opiskelukaupunki. Tarjoamme opiskelijoille edullisia asumisvaihtoehtoja opiskelijatalo Valkamasta ja Koskelantalot Oy:n tai Vilpunalot Oy:n tavallisista vuokrataloista. Lisäksi nuori-soasteen ammatillisessa koulutuksessa oleville alle 18-vuotiaille opiskelijoille ensisijaisena vaihtoehtona on oma valvottu asuntola. Opiskelun lomassa on mahdollisuus valita lukuisista harrastuksista; ratsastuksesta, jääkiekosta tai salibandysta aina taiteen tekemiseen tai itämaiseen tanssiin asti. Moniin liikuntaharrastuksiin pääsee osallistumaan edullisilla opiskelijahinnoilla.

Opiskelija-asunnot, puh. (03) 488 8232 tai (03) 488 8316

Tampereen ammattikorkeakoulu, Mänttä-Vilppulan toimipiste, puh. 050 311 9720

Mäntän seudun koulutuskeskus

- ammattiopetuksen toimisto, puh. (03) 474 0200

- kauppapetuksen toimisto, puh. (03) 474 0211

OPISKELIJATALO VALKAMA TÄYSI-IKÄISILLE OPISKELIJOILLE



Opiskelijatalo Valkama, Koulukatu 6.

Aivan koulukeskuksen vieressä Mäntässä on 54-paikkainen opiskelijatalo Valkama. Etusijalla asumaan ovat täysi-ikäiset ammattikorkeakoulu-opiskelijat. Kahdessa rakennuksessa sijaitsevan opiskelijatalon omistaa kaupungin omistama Koskelantalo Oy. Talossa on 16 huoneen ja tupakeittiön yksiotä, vuokra 348,29 – 429,68 €/kk riippuen yksiotä nelimäärästä. Kaupungin tuen ansiosta ammattikorkeakouluopiskelijoiden vuokra yksiotä on yllä mainittua vähän alhaisempi. Kaksioissa olevia soluasuntoaikoja on 38, niissä vuokra on 256,19 €/kk/opiskelija. Vuokraan voivat kaikki hakea opintotuen asumislisää, jolloin omavastuu jää alle sadan euron.

Ensimmäisen vuokranmaksun yhteydessä peritään 100 euron takuumaksu, joka palautetaan vuokrasopimuksen päätyttyä, jos asunto on moitteettomassa kunnossa ja vuokrarästejä ei ole. Asunnon kunto tarkastetaan yhdessä asukkaan kanssa sekä taloon muutettaessa että pois lähdettäessä.

Valkaman kaikissa huoneistoissa on peruskalustus, eli yleisvalaisimet, sänky, työpöytä ja työtuoli, sekä keittiössä ruokailuryhmä. Kaksiossa on kummallakin asukkaalla oma lukittava huone, keittiö ja kylpyhuone ovat yhteiskäytössä. Vuode- ja liinavaatteet sekä astiat on jokaisen tuotava itse. Koska huoneistot ovat valmiiksi kalustettuja, omia kalusteita voi tuoda vain täydennykseksi. Huoneistossa olevia kalusteita ei saa viedä sieltä pois.



Valkaman opiskelija-asunnot ovat osittain kalustettuja.

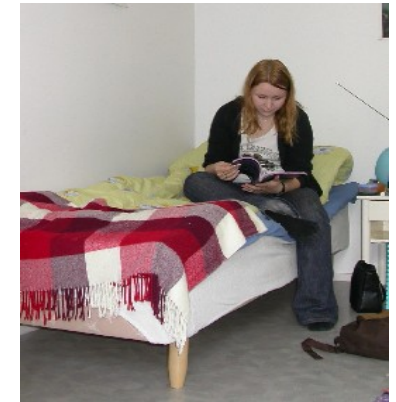
Luhtitalon toisessa kerroksessa on yhteistilat, jossa on myös sauna. Saunavuorot sisältyvät vuokraan. Yhteistilojen alapuolella on pesutupa, jossa kolikkokäyttöiset pesukoneet. Lukittavat huoneistovarastot ja pyöräsuoja ovat pihan puurakennuksessa.

Opiskelija-asuntoa haetaan pdf-lomakkeella, jonka voi tulostaa asumisen ja rakentamisen sivuiltamme internetosoitteesta www.manttilippula.fi -> [opiskelija-asunnot](http://www.manttilippula.fi). Lomaketta ei voi palauttaa sähköisesti. Asuntoa voi hakea myös kaupungin sivulta löytyvällä tavallisella asuntohakemuslomakkeella. **Hakemus on täytettävä huolellisesti ja se palautetaan osoitteella: Kiinteistötoimisto/opiskelija-asunnot, PL 69, 35801 MÄNTTÄ.**

ALAIKÄINEN VUOKRALAISENA

Alaikäisen opiskelijan vuokrasopimuksen allekirjoittaa aina huoltaja. Haettaessa vuokra-asuntoa hakemus on tehtävä yhdessä huoltajan kanssa ja se toimitetaan kaupungille huoltajan allekirjoittamana. Yleensä alaikäiselle vuokrataan oma asunto vain, jos koulutuskeskuksen asuntola on täynnä ja muutto paikkakunnalle on opiskelun takia välttämätöntä.

Vanhempien tulot otetaan pääsääntöisesti huomioon toisen asteen opiskelijoilla myönnettäessä opintotukea alle 20-vuotiaille. Alle 18-vuotiaille vanhempien tulot vaikuttavat asumislisän myöntämiseen.



Huoltaja on vastuussa alaikäisen asumisesta.

ASUMISLISÄ VAI ASUMISTUKI ?

Asumislisä

Asumislisä on osa opiskelijan opintotukea. Asumislisää voi hakea, jos asuu päätoimisen opiskelun aikana avioliitossa, avioliitossa, kimppekämpässä tai yksin vuokralaisena. Asumiskustannukset puolitetään avo- tai avioliitossa olevilla, puolison tulot vaikuttavat tuen määrään. Vanhempien tulot otetaan huomioon toisella asteella opiskelevilla perheettömillä alle 20-vuotiaille. Asumislisää myönnettäessä vanhempien tulot vaikuttavat vain alle 18-vuotiaille, kun hakija opiskelee muussa kuin korkeakoulussa ja on naimaton ja lapseton. Opintorahan määrää voidaan myös korottaa jos vanhemmat ovat pienituloiset. Vanhempien tuloja ei oteta huomioon, jos opiskelija on avioliitossa tai elatusvelvollinen. Asumislisää ei makseta, jos opiskelija on oikeutettu oppilaitoksen maksuttomaan asuntolapaikkaan. Alle 17-vuotiaille lapsilisää saaville opiskelijoille ei myönnetä opintorahaa, mutta heillä voi olla oikeus asumislisään.

Asumistuki

Opiskelija kuuluu yleisen asumistuen piiriin, jos on perheellinen, eli asuu samassa huoneistossa lapsen sekä mahdollisesti myös avo- tai aviopuolison kanssa, eikä käytössä ole muuta asuntoa. Vanhempien luona asuvat opiskelijat kuuluvat vanhempiensa asumistukiruokakuntaan.

Lisätietoja opintotuen asumislisästä saa oppilaitoksista. Tietoja kaikista opintotukeen liittyvistä asioista saa Kelan internet-sivuilta www.kela.fi, -> Opiskelijat, sekä Kelan palvelunumerosta 020 692 209 tai Kelan toimistoista. Asumistukihakemus jätetään Kelan Mänttä-Vilppulan toimistoon, Seppälän puistotie 10, Mänttä. Toimisto on avoinna arkisin klo 10.00 - 12.00 ja 13.00 - 15.00.

MÄNTÄN SEUDUN KOULUTUSKESKUKSEN ASUNTOLA NUORISOASTEEN OPISKELIJOILLE

Mäntän seudun koulutuskeskuksella on Mäntässä kaksi asuntola, jotka on tarkoitettu ensisijaisesti nuorisoasteen ammatillisessa koulutuksessa oleville alle 18-vuotiaille opiskelijoille. Asuntolanhoitaja huolehtii yleisten tilojen siivouksesta ja liinavaatehuollosta. Lisäksi asuntolanhoitaja on paikalla sekä tyttöjen että poikien asuntolassa muutaman tunnin iltaisin (ma - to). Asunnoista peritään asuntolapalvelumaksua kaksi kertaa vuodessa. Asuntolat sijaitsevat kävelymatkan päässä koulutuskeskuksesta.



Koulutuskeskuksen poikien asuntolasta.

Poikia varten on 18-paikkainen asuntola, jossa asutaan kahden hengen kalustetuissa huoneissa. Asuntolassa on kiinteä internetyhteys. Asuntolan osoite on Virkamiehenkatu 14. Asukkaille yhteisiä tiloja ovat keittiö, televisio- ja kerhotilat sekä pyykinpesu- ja kuivaustilat.

Koulutuskeskuksen tyttöjen asuntola on osoitteessa Puistokatu 31, vuokratalon H-rapun kahdessa kerroksessa. Kummassakin kerroksessa on asuntolayksikkö, joka on tehty yhdistämällä kaksi tavallista vuokra-asuntoa.



Koulutuskeskuksen tyttöjen asuntolasta.

Tyttöjen asuntolassa on yhteensä 15 asuntolapaikkaa. Kaksi huoneista on kahden hengen huoneita, loput ovat yhden hengen huoneita. Molemmissa asuntolayksiköissä on asukkaille yhteiset keittiöt, kylpyhuoneet ja oleskelutilat. Asuntola on kalustettu ja siellä on langaton laajakaiselyhteys.

Kaikilla koulutuskeskuksen asuntoloissa asuvilla on mahdollisuus saada iltaisin vuoroja oppilaitoksen liikuntasaliin ja atk-luokkaan.

Asuntoloihin asumaan tulevien kanssa tehdään asumisesta sopimus, jossa asukkaat sitoutuvat noudattamaan asuntolan sääntöjä. Alaikäisen sopimuksen allekirjoittaa huoltaja. Asumaan tulevilta peritään avainpanti (50 €), joka palautetaan asunnosta luovuttaessa, jos asunto on moitteettomassa kunnossa.

Koulutuskeskuksen asuntolapaikkoja voi kysyä oppilaitokseen hyväksymisen jälkeen ammattiopetuksen toimistosta, puh. (03) 474 0200.

KOSKELANTALOT OY:N JA VILPUNTALOT OY:N KALUSTAMATTOMAT VUOKRA-ASUNNOT

Halutessaan opiskelija voi vuokrata tavallisen vuokra-asunnon Koskelantalot Oy:ltä Mäntästä tai Vilpuntalot Oy:ltä Vilppulasta. Vuokrattavat huoneistot ovat yleensä kalustamattomia kolmioita, jolloin yhteen asuntoon valitaan kaksi opiskelijaa. Tavallisen kolmion kuukausivuokra on keskimäärin 560 € euroa. Kummallekin opiskelijalle tehdään oma vuokrasopimus, jossa vuokra on puolitettu. Opiskelijoilla on silloin mahdollisuus hakea erikseen opintotuen asumislisää. Jos muuttaa opiskelun vuoksi paikkakunnalle huollettavana olevan lapsen tai perheen kanssa kokonaan, tavallisissa vuokra-asunnoissa asuvat hakevat Kelan asumistukea.

Vuokra-asuntoa haetaan kaupungin kiinteistötoimistosta. Samaan asuntoon haluavat jättävät yhteisen hakemuksen. Hakemuksen saa toimittaa myös sähköpostina, jolloin sen voi allekirjoittaa vuokrasopimuksen allekirjoittamisen yhteydessä.

Ennen vuokrasopimuksen solmimista asunnossa tehdään tulotarkastus ja asukkaalta peritään sopimuksen mukaisen kuukausivuokran suuruinen vuokravakuus. Vakuus palautetaan sopimuksen päätyttyä tehtävän lähtötarkastuksen jälkeen, jos asunto on moitteettomassa kunnossa ja vuokrarästejä ei ole.

OPISKELIJA EI JÄÄ ILMAN ASUNTOA

Opiskelija-asuntohakemuksia otetaan vastaan jatkuvasti ja kaikille Mänttä-Vilppulaan muuttaville opiskelijoille löytyy asunto opintojen alkuun mennessä. Asukasvalinnoissa ei voida kuitenkaan aina ottaa huomioon toiveita. Ehdottomasti vain tiettyä asumisvaihtoehtoa hakevan tulee esittää hakemuksessaan erityisperusteluita. Yhteistä asuntoa haluavien on hyvä asioida yhdessä ja tehdä yhteinen hakemus. Hakemus kannattaa lähettää heti opiskelupaikan varmistuttua. Muualta asunnon saaneen hakijan toivomme peruuttavan hakemuksensa, jotta voimme antaa asunnon sitä vailla olevalle opiskelijalle.

Lisätietoja opiskelijoiden asumispalveluista saa Mänttä-Vilppulan kaupungin kiinteistötoimistosta Eija Kalliolta puh. (03) 488 8232, tai Tuula Vuorelalta puh. (03) 488 8316, sekä internetosoitteesta www.manttavilppula.fi.

Toimisto avoinna arkisin klo 9.00 - 12.00 ja 13.00 - 15.00, keskiviikkona suljettu.

JÄTÄ LEMMIKKISI KOTIIN OPISKELUN AJAKSI!



Vuokratalo Puistokatu 31.



KOSKELANTALOT OY:N JA KAUPUNGIN VUOKRATALOT

- | | |
|---|--|
| 1. As Oy Isonniemenpuisto
Isonniementie 20 | 11. Keurusseläntien rivitalot
Keurusseläntie 8 |
| 2. Akanvirta 1 ja 2 | 12. Kirkkokatu 5 |
| 3. Pieskantie 9 | 13. Rusinniemen rivitalot,
Rusinniementie 10-12 |
| 4. Kukkarokivienkatu 7 ja 10 | 14. As Oy Rusinniemen Helmi,
Rusinniementie 3 |
| 5. Koskelankatu 49 | 15. Opiskelijatalo Valkama,
Koulukatu 6 |
| 6. Puistokatu 31 | 16. Paavonkuja 4 |
| 7. Hopealinna, Koskelankatu 58 | 17. Kivelä, Mäntylänkatu 2 |
| 8. Puistokatu 12 | |
| 9. As Oy Länsiniitty, Niittykatu 5 | |
| 10. Etelätie 1, 1A, 2, 2A 3, 5, 7 | |

KOULUT

- A** Koskelan alakoulu
- B** Koulutuskeskus
- C** Ammattikorkeakoulu
- D1** Merikanto-opisto
- D2** Autere-opisto
- E** Koskelan yläkoulu/lukio
- F** Savosenmäen koulu

PÄIVÄKODIT

- G** Koskelan vuoroahoito, Tuulikellon perhepäivähoito
- H** Sarapuiston päiväkotiesikoulu
- I** Kirkonpellon päiväkotiesikoulu
- J** Savosenmäen päiväkotiesikoulu

MUUT

- K** Tenniskenttä
- L** Seppälän ratsastustallit
- M** Urheilukeskus; uimahalli ja jäähalli
- N** Valtion virastotalo
- O** Kaupungintalo
- P** Kirjasto
- Q** Koskelanlammen venesatama
- R** Töpinä-Center; kuntosali ampumarata ja keilahalli